

**CONVOCATORIA A ASAMBLEA EXTRAORDINARIA
DE
ASOCIACIÓN DE RESIDENTES MATRIZ DE CIUDAD JARDÍN
DE GURABO, RESORT & COUNTRY CLUB, CORP.**

A : Todos los Miembros de Asociación de Residentes Matriz de Ciudad Jardín de Gurabo, Resort & Country Club, Corp.

DE : Asociación de Residentes Matriz de Ciudad Jardín de Gurabo, Resort & Country Club, Corp.

ASUNTO : Asamblea Extraordinaria

FECHA : 6 de septiembre de 2021

Nos place convocar a todos los Miembros de la Asociación de Residentes Matriz de Ciudad Jardín de Gurabo, Resort & Country Club, Corp. a una **ASAMBLEA EXTRAORDINARIA** la cual se llevará a cabo el **Miércoles, 6 de octubre de 2021, a las 6:00 PM de manera presencial en el Club House de Ciudad Jardín de Gurabo Resort & Country Club y concurrentemente de manera virtual vía ZOOM.**

De no completarse en dicha hora el quórum requerido por las Condiciones Restrictivas y los Estatutos de la Asociación Matriz, la Asamblea Extraordinaria quedará automáticamente aplazada y la misma se celebrará a las 7:00 PM, en la misma fecha, lugar y medio virtual antes indicado.

Para participar en la Asamblea Extraordinaria favor de registrarse en la página www.ciudadjardingurabo.com/asamblea. A través de esa página podrá escoger si prefiere asistir a la reunión de manera presencial o virtual.

Con el propósito de cumplir con las medidas de distanciamiento físico y de prevención del COVID-19, la asistencia presencial a la asamblea estará limitada a cincuenta (50) personas. Los espacios presenciales estarán reservándose basado en orden de registro (“first come, first serve”) hasta que se ocupen los espacios disponibles.

En dicha Asamblea Extraordinaria se discutirán exclusivamente los siguientes Asuntos:

- I. Constitución y apertura de la reunión;
- II. Determinación de quórum;
- III. Introducción de VRM Companies;
- IV. Presentación de Estados Financieros Auditados Asociación Matriz;
- V. Presentación de Presupuesto de la Asociación Matriz;
- VI. Presentación de Plan de Mejoras Propuesto de Ciudad Jardín Gurabo;
- VII. Presentación de Enmiendas a las Condiciones Restrictivas mediante Referéndum y;
- VIII. Clausura

Los Miembros que no puedan asistir a la asamblea pueden otorgar un poder (proxy) a otro Miembro para que vote en su nombre utilizando el modelo anejado a esta convocatoria.

Se les recuerda a todos que **SOLO TIENEN DERECHO AL VOTO** en el Referudúm relacionado en el inciso VII de la Agenda de Asamblea Extraordinaria los Miembros que tengan el pago de la cuota de la Asociación Matriz al día.

Exhortamos a todos los Miembros de la Asociación a ponerse al día en el pago de sus cuotas a través de sus respectivas asociaciones quienes nos harán llegar el listado de todos los titulares que no estén al día en el pago de sus cuotas.

Solicitamos a todos los residentes de Ciudad Jardín Gurabo su asistencia y participación en esta Asamblea Extraordinaria para así participar en las decisiones que regirán el futuro de su comunidad.

Rafael E. Rojo Montilla

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'R. Rojo', with a stylized flourish above the first letter.

Presidente
Asociación de Residentes Matriz de
Ciudad Jardín de Gurabo, Resort &
Country Club, Corp.

**Asociación de Residentes Matriz de Ciudad Jardín de Gurabo,
Resort & Country Club, Corp.**

**Presentación y Votación por Poder
(Proxy)**

POR LA PRESENTE, YO, _____,
PROPIETARIO (A) DE LA UNIDAD # _____ DE LA
URBANIZACION _____, DE CIUDAD JARDIN DE GURABO RESORT &
COUNTRY CLUB, AUTORIZO A _____,
DE LA UNIDAD # _____ DE LA URBANIZACION
_____, DE CIUDAD JARDIN DE GURABO RESORT & COUNTRY
CLUB, A REPRESENTARME EN LA REUNION DE LA ASOCIACION DE
RESIDENTES MATRIZ DE CIUDAD JARDIN DE GURABO, RESORT &
COUNTRY CLUB, CORP. A CELEBRARSE A LAS ____:00 PM EL ____ DE
SEPTIEMBRE DE 2021 O EN CASO DE NO SATISFACERSE EL QUORUM
REQUERIDO EN LA REUNION A CELEBRARSE A LAS ____:00 PM EN LA
MISMA FECHA.

FIRMA DEL PROPIETARIO

FECHA